

**Hotărârea nr. 32
din 22 februarie 2022**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru proiectul „Extinderea și echiparea structurii educaționale a Școlii Gimnaziale Ioan Vlăduțiu, orașul Luduș, județul Mureș”, cod SMIS 120294

Consiliul Local al Orașului Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând referatul de aprobare nr. 18449 din 15.02.2022 întocmit de primarul orașului Luduș, raportul de specialitate nr. 18451 din 15.02.2022 întocmit de către Serviciul "Investiții, Achiziții, Domeniu Public", precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate "B.F.C. și F.E.", „Juridică”, „U.A.T. și P.M.” și „A.D.P.P. și A.P.L.”,

Analizând prevederile:

- art. 42, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 500/2002, privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările aduse de Legea nr. 281/2021,
- Ordinului nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin POR 2014-2020, modificat prin Ordinul nr. 2050/30.12.2021;
- contractului de finanțare nr. 4669 din 19.08.2019 încheiat între M.D.R.A.P., OI ADR Centru și UAT Orașul Luduș;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "b", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției "Extinderea și echiparea structurii educaționale a Școlii Gimnaziale Ioan Vlăduțiu, orașul Luduș, județul Mureș", cod SMIS 120294, rezultată după aplicarea prevederilor O.G. nr. 15/2021, conform devizului general, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a) valoarea totală a investiției (cu TVA) = 11.462.742,50 lei
din care C+M (inclusiv TVA) = 9.945.796,27 lei
- b) durata estimată de execuție a lucrărilor este de 12 luni.

Art. 2 Se împuternicește primarul orașului Luduș, dl. Moldovan Ioan-Cristian, să semneze toate actele necesare în numele UAT Orașul Luduș.

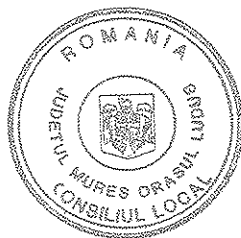
Art. 3 Hotărârea Consiliului Local nr. 78 din 25 iunie 2019 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin Serviciul "Investiții, Achiziții, Domeniu Public" din cadrul Primăriei Luduș.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului "I.A.D.P.",
- Biroului "B.F.C.R.U.",
- Spre afișare.

**Președinte de ședință,
Consilier, Stan Emil Alecu**



**Contrasemnează,
Secretar general al UAT,
jr. Giurgea Eugenia**



Hotărârea nr. 32 din 22 februarie 2022 a fost adoptată cu 15 voturi pentru.

Obiectiv:

Extinderea și echiparea structurii educaționale a Școlii Gimnaziale Ioan Vlăduțiu orașul Luduș, județul Mureș

Proiectant:

S.C. MENTOR CONSTRUCT S.R.L., Cluj Napoca, str. Traian, nr. 14, J12/934/2009, RO 25463035

Executant:

S.C. ROUT STONE S.R.L., Cluj Napoca, str. Edgar Quinet, nr. 14, ap. 8, J12/1501/2011, RO 28585894

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
după elaborare PT și AA5/01.10.2021

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		Valoare (inclusiv TVA)
			TVA 19%	
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5=3+4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	260.478.88	49.490.99	309.969.87
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		260,478.88	49,490.99	309,969.87
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	110.076.18	20.914.47	130.990.65
TOTAL CAPITOL 2		110,076.18	20,914.47	130,990.65
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000.00	2.850.00	17.850.00
3.3	Expertizare tehnică	9.890.00	1.879.10	11.769.10
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.042.02	957.98	6.000.00
3.5	Proiectare	132.175.00	26.113.25	158.288.25
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000.00	4.800.00	24.800.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.500.00	855.00	5.355.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18.175.00	3.453.25	21.628.25
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	89.500.00	17.005.00	106.505.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000.00	1.900.00	11.900.00
3.7	Consultanță	150.000.00	22.800.00	172.800.00

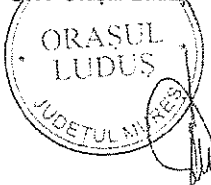
VIZAT SPRE NECHIMBARE

SECRETAR

3.7.1	Managementul de proiect	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.7.2	Auditul financiar	30,000.00	0.00	30,000.00
3.8	Asistență tehnică	98,924.00	18,795.56	117,719.56
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	28,924.00	5,495.56	34,419.56
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	23,924.00	4,545.56	28,469.56
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	TOTAL CAPITOL 3	421,031.02	75,295.89	496,326.91
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și Instalații	7,941,230.12	1,508,833.72	9,450,063.84
4.2	Montaj utilaje tehnologice	12,737.39	2,420.10	15,157.49
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	379,691.00	72,141.29	451,832.29
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	367,159.00	69,760.21	436,919.21
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	8,700,817.51	1,653,155.32	10,353,972.83
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	56,893.78	10,809.81	67,703.59
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	33,289.42	6,324.99	39,614.41
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	23,604.36	4,484.82	28,089.18
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	92,890.31	88.34	92,978.65
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	41,789.06	0.00	41,789.06
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,357.81	0.00	8,357.81
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	41,789.06	0.00	41,789.06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	954.38	88.34	1,042.72
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,800.00	0.00	10,800.00
	TOTAL CAPITOL 5	160,584.09	10,898.15	171,482.24
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	9,652,987.68	1,809,754.82	11,462,742.50
	Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	8,357,811.99	1,587,984.28	9,945,796.27

Data: 11.02.2022

Beneficiar/Investitor
UAT Orașul Ludus



Intocmit de
ing. Ursanu Cornel

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

SECRETAR